



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ**

**Ταχ. Δ/ση:** Αμαλίας 12, Τ.Κ. 105 57, Αθήνα  
**Πληροφορίες:** Αθηνά Μπαμπάκου  
**Τηλέφωνο:** 210 – 37 36 115  
**Fax:** 210 – 37 36 181  
**E-mail:** bampakou\_a@mintour.gr

**ΑΘΗΝΑ, 18/5/2012  
Α.Π.: 7614**

**ΠΡΟΣ:** Ε.Ο.Τ.

1. Δ/ση Συντονισμού  
Περιφερειακών Υπηρεσιών
2. Δ/ση Τουριστικών Εγκ/σεων  
Τσόχα 7, Τ.Κ. 11521, Αθήνα

**ΚΟΙΝ:** Γραφείο Γενικής Γραμματέως  
Τουρισμού

**Θέμα:** Ενημέρωση σχετικά με τις διατάξεις των ν. 4070/2012 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 82/Α) και 4072/2012 «Βελτίωση επιχειρηματικού περιβάλλοντος - Νέα εταιρική μορφή – Σήματα - Μεσίτες ακινήτων - Ρύθμιση θεμάτων ναυτιλίας, λιμένων και αλιείας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 86/Α).

Σας ενημερώνουμε ότι στον ν. 4070/2012 περιλαμβάνεται μια σειρά διατάξεων που αφορούν στον τουρισμό (λιμουζίνες, αδειοδότηση τουριστικών καταλυμάτων, Δ.Χ.Τ.Λ., τουριστικά γραφεία, αλιευτικός τουρισμός), ενώ με το Κεφάλαιο Α' του ν. 4072/2012 εισάγονται οριζόντιες διατάξεις που αφορούν τις διαδικασίες αδειοδότησης επιχειρήσεων. Αναλυτικά:

- **Ν. 4070/2012 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 82/Α)**
  1. Με την παράγραφο 6 του **άρθρου 111**, τα τριάντα ένα (31) Ε.Δ.Χ. αυτοκίνητα (λιμουζίνες) που έχουν χαρακτηριστεί τουριστικά σύμφωνα με την υπ'αρ. 500321/1996 (ΦΕΚ 391/Β') απόφαση του Γ.Γ. Ε.Ο.Τ. εξακολουθούν να λειτουργούν με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις με τους οποίους λειτουργούσαν έως σήμερα. Επισημαίνεται ότι η υπηρεσία μας – στη γνώση της οποίας δεν είχε περιέλθει η συγκεκριμένη διάταξη όπως άλλωστε και το σύνολο των διατάξεων που περιέχονται στο ν. 4070/2012 και αφορούν στον τουρισμό- έχει ήδη απευθύνει σχετικό έγγραφο προς το καθ' ύλην αρμόδιο Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με το οποίο έχει εκφράσει αντιρρήσεις για τη συγκεκριμένη ρύθμιση, η οποία, σε πλήρη αντίθεση με τις διατάξεις του ν. 3919/2011 (ΦΕΚ 32/Α) «Αρχή της επαγγελματικής ελευθερίας, κατάργηση αδικαιολόγητων περιορισμών στην πρόσβαση και άσκηση επαγγελμάτων» αλλά και τις μνημονιακές υποχρεώσεις της χώρας, διατηρεί για τη συγκεκριμένη επαγγελματική δραστηριότητα συνθήκες κλειστού επαγγέλματος.
  2. Με το **άρθρο 119** και ειδικότερα με τις παραγράφους 7, 8 και 10 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στα Δ.Χ.Τ.Λ. Ειδικότερα, με την παράγραφο 7 ορίζεται ότι υφιστάμενο τουριστικό λεωφορείο μπορεί να αντικατασταθεί τόσο από καινούργιο όσο και από μεταχειρισμένο προέλευσης εσωτερικού ή χώρας-μέλους της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ., καταργώντας την προηγούμενη υποχρέωση για αποχαρακτηρισμό του λεωφορείου ως τουριστικού σε περίπτωση που αυτό ήταν προέλευσης εσωτερικού. Με την παράγραφο 8 του ίδιου ως άνω άρθρου ορίζεται ότι είναι δυνατή με απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, η καθιέρωση υποχρέωσης των Δ.Χ.Τ.Λ. να φέρουν ηλεκτρονικά αναγνωρίσιμο σήμα. Τέλος, με την παράγραφο 10 του ίδιου άρθρου, με την οποία αντικαθίστανται οι υποπαράγραφοι γ και δ της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του ν. 711/1977 (ΦΕΚ 284/Α) «Περί ειδικών τουριστικών λεωφορείων», όπως ισχύει, αυξάνεται το χρονικό όριο κυκλοφορίας των Δ.Χ.Τ.Λ. από 23 σε 27 χρόνια.

3. Με το **άρθρο 148** του ν. 4070/2012 τροποποιείται μια σειρά διατάξεων του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 (ΦΕΚ 180/Α'), οι οποίες αφορούν στην Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Ε.Ο.Τ..
4. Με τα **άρθρα 149-155** του ν. 4070/2012 ορίζεται νέα διαδικασία λειτουργικής αδειοδότησης των τουριστικών καταλυμάτων. Αναλυτικά, το Ε.Σ.Λ. είναι μια ενιαία άδεια για την ίδρυση και λειτουργία του τουριστικού καταλύματος, των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και των κολυμβητικών δεξαμενών που λειτουργούν σε αυτό. Οι επιμέρους άδειες για κάθε κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος ή κολυμβητικής δεξαμενής αποτελούν παραρτήματα του Ε.Σ.Λ. του τουριστικού καταλύματος.

Επίσης, θεσμοθετείται διαδικασία προέγκρισης Ε.Σ.Λ., σύμφωνα με την οποία χορηγείται Ε.Σ.Λ. με μόνη την υποβολή πλήρους φακέλου αδειοδότησης της επιχείρησης, του συνόλου δηλαδή των δικαιολογητικών που προβλέπονται στο άρθρο 150 για την αδειοδότηση του καταλύματος αλλά και των δικαιολογητικών που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία για την αδειοδότηση των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και των κολυμβητικών δεξαμενών που λειτουργούν εντός αυτού. Η προέγκριση Ε.Σ.Λ. ισχύει μέχρι την χορήγηση από τις οικείες υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ. του Ε.Σ.Λ., μετά την ολοκλήρωση των διαδικασιών ελέγχου που περιγράφονται στις παραγράφους 5, 6 και 7 του άρθρου 151.

Σύμφωνα με το άρθρο 150, τα απαιτούμενα για την αδειοδότηση του τουριστικού καταλύματος δικαιολογητικά είναι τα εξής: **α)** αίτηση-υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος φυσικού ή νομικού προσώπου, **β)** αντίγραφο ποινικού μητρώου γενικής χρήσης, το οποίο αναζητείται υπηρεσιακά, **γ)** άδεια δόμησης η οποία εκδίδεται από τον οικείο Ο.Τ.Α. ή άλλη αρμόδια αρχή, η οποία συνοδεύεται από τις αντίστοιχες βεβαιώσεις περαίωσης για τις περιπτώσεις υπαγωγής στις διατάξεις των ν. 3843/2011 και 4014/2011, **δ)** πιστοποιητικό πυρασφάλειας από την οικεία πυροσβεστική υπηρεσία **για τα τουριστικά καταλύματα δυναμικότητας τουλάχιστον είκοσι (20) κλινών και τις οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις ανεξαρτήτου δυναμικότητας**, το οποίο αφορά στο σύνολο των εγκαταστάσεων του καταλύματος, συμπεριλαμβανομένων των τμημάτων που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις των ν. 3843/2010 και 4014/2011, και αυτών τα οποία έχουν τακτοποιηθεί λειτουργικά, **ε)** βεβαίωση καλής λειτουργίας του αποχετευτικού συστήματος του καταλύματος, η οποία μπορεί να αντικαθίσταται από βεβαίωση μηχανικού ως προς την επάρκεια των εγκαταστάσεων διάθεσης υγρών αποβλήτων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και με υπεύθυνη δήλωση του ίδιου μηχανικού ή του επιχειρηματία ότι πληρούνται οι προδιαγραφές της ισχύουσας νομοθεσίας, ή βεβαίωση σύνδεσης με το αποχετευτικό δίκτυο του δήμου ή βεβαίωση από τις οικείες πολεοδομικές αρχές στην περίπτωση απουσίας σύνδεσης με αποχετευτικό δίκτυο, **στ)** υπεύθυνη δήλωση για τον ορισμό του ιδιοκτήτη, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ή του νόμιμου εκπροσώπου ή μέλους της διοίκησης, σε περίπτωση νομικού προσώπου, ως υπευθύνου τήρησης των απαιτήσεων υγειονομικών διατάξεων **ζ)** αντίγραφο εγκεκριμένης από τον Ε.Ο.Τ. κάτοψης του καταλύματος στην οποία προβλέπονται τα προς αδειοδότηση καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και οι κολυμβητικές δεξαμενές.

Για την αδειοδότηση των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος προσκομίζονται τα προβλεπόμενα στην με αρ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1./21220/1.11.2011 (ΦΕΚ 2496/Β) κ.υ.α. καθώς και στις οικείες υγειονομικές διατάξεις, ενώ για την αδειοδότηση των κολυμβητικών δεξαμενών προσκομίζονται τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά στο άρθρο 154.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την **παράγραφο 6 του άρθρου 152 με απόφαση του Γ.Γ. Ε.Ο.Τ.** θα καθοριστεί το υπόδειγμα για τη μορφή και το περιεχόμενο της προέγκρισης του Ε.Σ.Λ., του φύλλου ελέγχου των υποβαλλόμενων φακέλων, της έκθεσης ελέγχου του μικτού κλιμακίου ελέγχου της παραγράφου 6 του άρθρου 151 για τη χορήγηση του Ε.Σ.Λ. καθώς και των παραρτημάτων αυτού. Επίσης, με όμοια απόφαση κωδικοποιούνται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την αδειοδότηση των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και των κολυμβητικών δεξαμενών που λειτουργούν εντός των τουριστικών καταλυμάτων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Στο άρθρο 153 περιγράφονται αναλυτικά οι διαδικασίες ελέγχων και ορίζονται οι επιβαλλόμενες κυρώσεις καθώς και οι προθεσμίες για την έκδοση των ανωτέρω περιγραφομένων πράξεων, ενώ στο άρθρο 155 ορίζονται τα απαιτούμενα προσόντα για το διορισμό διευθυντή στα κύρια τουριστικά καταλύματα.

Με την παράγραφο 1 του **άρθρου 165**, προστίθεται στο άρθρο 4 του ν. 393/1976 «Περί ίδρύσεως και λειτουργίας των τουριστικών γραφείων» (ΦΕΚ 199/Α'), όπως ισχύει, παρ. 5 σύμφωνα με την οποία επιτρέπεται η λειτουργία τουριστικών γραφείων τα οποία θα παρέχουν τις υπηρεσίες της

περίπτωσης β' της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ανωτέρω νόμου, ήτοι τη μεσολάβηση για τη διασφάλιση ή και ενοικίαση καταλύματος, σίτισης, αναψυχής, ψυχαγωγίας και μέσων διακίνησης, αποκλειστικά και μόνο μέσω διαδικτύου. Για τη χορήγηση του Ε.Σ.Α. στα εν λόγω τουριστικά γραφεία, υποβάλλονται τα δικαιολογητικά του άρθρου 4 του ν. 393/1976, όπως ισχύει, εκτός του δικαιολογητικού της περίπτωσης δ' της παραγράφου 1 (*δ. τίτλοι ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης ή παραχώρησης χρήσης, από το οποίο να προκύπτει ότι ο επιχειρηματίας διαθέτει πλήρη και ανεξάρτητη γραφειακή εγκατάσταση με εμβαδόν τουλάχιστον 20 τ.μ.*), το οποίο αντικαθίσταται από αντίγραφο έναρξης επιτηδεύματος από την οικεία Δ.Ο.Υ. και υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος ότι παρέχει αποκλειστικά και μόνο τις ως άνω επιτρεπόμενες υπηρεσίες μέσω διαδικτύου. Σημειώνεται ότι με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού θα καθοριστεί το ύψος της εγγυητικής επιστολής που προσκομίζεται.

Με την παράγραφο 2 του ίδιου ως άνω άρθρου ορίζεται ότι στον Ε.Ο.Τ. τηρείται μητρώο διακριτικών τίτλων των επιχειρήσεων ενοικιαζόμενων δωματίων και διαμερισμάτων.

Στην παράγραφο 3 ορίζεται η υποχρέωση των τουριστικών επιχειρήσεων να αναγράφουν τον αριθμό μητρώου τους σε όλες τις διαφημιστικές τους καταχωρήσεις, οι οποίες προβάλλονται στην Ελλάδα ή το εξωτερικό σε ραδιοφωνικούς ή τηλεοπτικούς σταθμούς, στον ημερήσιο ή περιοδικό τύπο, σε ιστοσελίδες ή ιστολόγια του διαδικτύου, ώστε να καθίσταται αντιληπτός από τον αποδέκτη του διαφημιστικού μηνύματος. Στους παραβάτες επιβάλλεται με απόφαση του προϊσταμένου της οικείας Π.Υ.Τ. πρόστιμο ύψους χιλίων ευρώ (€ 1000) υπέρ του Ε.Ο.Τ. Με απόφαση του Γ.Γ. Ε.Ο.Τ. ορίζονται οι ειδικότερες λεπτομέρειες για την εφαρμογή της παραγράφου 3 καθώς και ενδεχόμενη αναπροσαρμογή του ύψους του προστίμου.

5. Στο μέρος Ζ του ν. 4070/2012 (**άρθρα 176-186**) θεσμοθετείται η έννοια του **αλιευτικού τουρισμού**. Συγκεκριμένα, περιγράφονται οι έννοιες της επιχείρησης αλιευτικού τουρισμού και των δραστηριοτήτων αυτής, ορίζεται η διαδικασία αδειοδότησής της και ρυθμίζεται μια σειρά θεμάτων σχετικά με την άσκηση δραστηριοτήτων αλιευτικού τουρισμού, όπως οι περίοδοι και οι περιοχές άσκησης της δραστηριότητας, οι επισκέπτες-τουρίστες αλιευτικού τουρισμού.

Σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 184 οι επιχειρήσεις αλιευτικού τουρισμού αποτελούν τουριστικές επιχειρήσεις του άρθρου 2 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει, αλλά σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 181, η σχετική άδεια εκδίδεται από τις οικείες Λιμενικές Αρχές. Σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 175, οι επιχειρήσεις αλιευτικού τουρισμού πρέπει να ανήκουν εξ' ολοκλήρου ή τουλάχιστον κατά 50% σε επαγγελματία αλιέα ή επαγγελματίες αλιείς ή συνεταιρισμούς αυτών ή σε υδατοκαλλιεργητές, και να χρησιμοποιεί επαγγελματικά αλιευτικά ή σπογγαλιευτικά σκάφη που είναι επίσημα καταχωρισμένα στο Εθνικό Αλιευτικό Μητρώο ή στο Μητρώο Αλιευτικών Σκαφών Εσωτερικών Υδάτων.

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 181, προεδρικό διάταγμα αρμοδιότητας των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Πολιτισμού και Τουρισμού, καθώς και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, που εκδίδεται μέσα σε έξι μήνες από την θέση σε ισχύ του νόμου αυτού, καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις για τη λήψη της Ειδικής Άδειας Αλιευτικού Τουρισμού, καθώς και μια σειρά ζητημάτων αναγκαίων για την εφαρμογή των διατάξεων περί αλιευτικού τουρισμού. Σημειώνεται ότι επισπεύδον Υπουργείο για την έκδοση του ως άνω διατάγματος είναι το Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.

6. Με το **άρθρο 187** συνιστάται Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «Marketing Greece Ανώνυμη Εταιρεία Προώθησης και Ανάπτυξης του Τουρισμού» και με το διακριτικό τίτλο «Marketing Greece Α.Ε.». Μόνοι της μέτοχοι είναι ο Σ.Ε.Τ.Ε. και το Ελληνικό Δημόσιο. Σύμφωνα με την παράγραφο 5 του ίδιου άρθρου, σκοπός της «Marketing Greece Α.Ε.» είναι η ανάπτυξη και εφαρμογή προγραμμάτων προβολής και διαφήμισης του ελληνικού τουρισμού εσωτερικά και διεθνώς, η μελέτη και έρευνα της διεθνούς και εγχώριας τουριστικής αγοράς, η σύνταξη προτάσεων για τη δημιουργία, ανάπτυξη και εφαρμογή ενός συστήματος ταυτοποίησης (branding system) για τον ελληνικό τουρισμό σε εθνικό, περιφερειακό, τοπικό και κατά κατηγορία επίπεδο, καθώς και συναφείς με την υποστήριξη του τουρισμού δραστηριότητες.

- **Ν. 4072/2012 «Βελτίωση επιχειρηματικού περιβάλλοντος-Νέα εταιρική μορφή-Σήματα-Μεσίτες ακινήτων-Ρύθμιση θεμάτων ναυτιλίας, λιμένων και αλιείας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 86/Α).**

Με το **άρθρο 1** του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86/Α) εισάγονται διατάξεις που αφορούν στις διαδικασίες αδειοδότησης, οι οποίες εφαρμόζονται με οριζόντιο τρόπο από τις αρμόδιες υπηρεσίες και η εφαρμογή τους παρακολουθείται από τη Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 1 του εν λόγω νόμου, κάθε αδειοδοτούσα αρχή υποχρεούται να αναρτά στο διαδικτυακό της τόπο άδειες, αποφάσεις, εγκρίσεις, καθώς και εκθέσεις επιθεωρήσεων που εκδίδονται στο πλαίσιο της διαδικασίας αδειοδότησης. Περαιτέρω, σύμφωνα με την παράγραφο 5, τα κέντρα υποδοχής αιτήσεων για την έκδοση αδειών, εγκρίσεων, αποφάσεων, υποχρεούνται να πληροφορούν στο διαδικτυακό τους τόπο για τις ακολουθούμενες διαδικασίες και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Σύμφωνα με την παράγραφο 2, για οποιαδήποτε μεταβολή στα στοιχεία του φορέα που αδειοδοτήθηκε, η αρμόδια υπηρεσία ελέγχει και τροποποιεί την άδεια χωρίς την απαίτηση προσκόμισης δικαιολογητικών εκ νέου, ενώ στην περίπτωση προσθήκης νέας δραστηριότητας δεν απαιτείται η προσκόμιση πιστοποιητικών αλλά αρκεί υπεύθυνη δήλωση του φορέα ότι ισχύουν οι προϋποθέσεις της αρχικής άδειας. Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του εν λόγω άρθρου, όλες οι αρχές (κεντρικές, περιφερειακές, Ν.Π.Δ.Δ.) που εκδίδουν άδειες, αποφάσεις ή εγκρίσεις, μεριμνούν για την ηλεκτρονική τους διασύνδεση και τη λειτουργία ολοκληρωμένου πληροφοριακού συστήματος στο πλαίσιο του οποίου γίνεται σε ηλεκτρονική μορφή η υποβολή των αιτήσεων, η ηλεκτρονική διακίνηση μεταξύ των συναρμόδιων υπηρεσιών και η τελική διεκπεραίωση. Αν για την έκδοση οποιασδήποτε άδειας, έγκρισης, απόφασης ή γνωμοδότησης απαιτούνται στοιχεία που τηρούνται στη βάση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.), τα στοιχεία αυτά αναζητούνται από την αρμόδια υπηρεσία (επιμελητήριο). Σύμφωνα με την παράγραφο 6, για την έκδοση οποιασδήποτε άδειας, έγκρισης ή πιστοποιητικού καθώς και για τη διατύπωση γνώμης, αρκεί η προσκόμιση των δικαιολογητικών που προβλέπονται ρητά στο νόμο και τις κανονιστικές πράξεις, ενώ δεν επιτρέπεται η αναζήτηση από τις αρμόδιες αρχές πρόσθετων δικαιολογητικών, γεγονός που συνιστά πειθαρχικό παράπτωμα του υπαλλήλου.

Παρακαλείσθε να προωθήσετε το παρόν στις Π.Υ.Τ. προς ενημέρωσή τους.  
Βρισκόμαστε στη διάθεσή σας για τυχόν διευκρινίσεις.

## **Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

**ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΡΟΤΣΗ**

### **Εσωτερική Διανομή:**

1. Γενική Δ/νση Τουριστικής Πολιτικής και Οργάνωσης
2. Δ/νση Τουριστικής Πολιτικής και Συντονισμού
3. Τμήμα Νομοθετικού Συντονισμού